СОВЕТ
ПОДЛЕСНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
МАРКСОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

от 28.10.2021 г. № 59/189

О внесении изменения в решение Совета Подлесновского муниципального образования от 14.11.2014 г. № 9/31 «О земельном налоге в Подлесновском муниципальном образовании»

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Налоговым кодексом РФ, Федеральным законом от 29 сентября 2019 года № 325-ФЗ № «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации», руководствуясь Уставом Подлесновского муниципального образования, Совет Подлесновского муниципального образования

РЕШИЛ:

1. Внести в решение Совета Подлесновского муниципального образования от 14.11.2014 г. № 9/31 «О земельном налоге в Подлесновском муниципальном образовании» (с изменениями от 28 ноября 2014 года № 11/37, от 6 августа 2015 года № 11/25, от 19 августа 2019 года № 11/40, от 26 ноября 2019 года № 17/60, от 31.05.2021 г. № 49/164) следующее изменение в приложении:

- в абзаце 5 пункта 1 слова «-порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу;» исключить;

-пункт 4 исключить, нумерация пунктов изменяется далее по тексту.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования, распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2022 года и применяется, начиная с уплаты земельного налога за 2021 год.

3. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию.

4. Опубликовать настоящее решение в газете МУП ЕРМ СМИ «Воложка» и разместить на официальном сайте Подлесновского муниципального образования.

Глава Подлесновского
муниципального образования **С. А. Кузьминова**

Приложение к решению
Совета Подлесновского МО
от 28.10.2021 № 58/189

Положение
«О земельном налоге в Подлесновском муниципальном образовании»

1. Общие положения

Настоящее положение в соответствии с **Налоговым кодексом** Российской Федерации устанавливает:

- порядок введения земельного налога на территории Подлесновского муниципального образования;
- ставки земельного налога;
- порядок и сроки предоставления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы;
- налоговые льготы.

2. Порядок введения земельного налога.

Земельный налог вводится в действие со дня вступления в силу настоящего Положения.

3. Ставки земельного налога.

В соответствии с ч. 2 ст. 394 Налогового кодекса РФ допускается установление дифференцированных налоговых ставок в зависимости от категорий земель и (или) разрешенного использования земельного участка:

а) - 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования Подлесновского муниципального образования и используемых для сельскохозяйственного производства;
- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) и приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности;
-не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

б) - 1,5 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования Подлесновского муниципального образования и неиспользуемых для сельскохозяйственного производства;
- прочих земельных участков.

4. Порядок и сроки представления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы.

Налоговая база уменьшается на не облагаемую налогом сумму в размере 10 000 рублей на одного налогоплательщика на территории муниципального образования в отношении земельного участка, находящего в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении в соответствии с **главой 31** Налогового кодекса РФ.

Документы, подтверждающие право на уменьшение налоговой базы, в соответствии с **главой 31** Налогового кодекса РФ, представляются налогоплательщиком в налоговый орган по месту нахождения земельного участка, признаваемого объектом налогообложения:

-налогоплательщиками - организациями в сроки, установленные для предоставления налоговой декларации;

-налогоплательщиками - физическими лицами - не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

В случае возникновения (утраты) права на уменьшение налоговой базы до окончания налогового периода документы, подтверждающие возникновение (утрату) данного права, представляются налогоплательщиками в течение 10 дней со дня возникновения (утраты) данного права.

5. Льготы по земельному налогу предоставляются, в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации.

От уплаты земельного налога дополнительно освобождаются:

-муниципальные учреждения, финансовое обеспечение которых осуществляется за счёт средств бюджетов Марксовского муниципального района и Подлесновского муниципального образования;

-организации-инвесторы и организации-инвесторы, являющиеся субъектами малого и среднего предпринимательства, осуществившие после 1 января 2014 года в рамках реализации инвестиционного проекта капитальные вложения в объекты производственных инвестиций, основные средства, расположенные на территории Подлесновского муниципального образования, в отношении земельных участков, используемых ими для реализации инвестиционных проектов, в соответствии с утвержденным Советом Подлесновского муниципального образования порядком предоставления налоговых льгот по земельному налогу инвесторам

инвестиционных проектов на территории Подлесновского муниципального образования.

Понятия «капитальные вложения», «инвестор» и «инвестиционный проект», используемые в настоящем решении, применяются в том значении, в котором они определены Федеральным законом от 25 февраля 1999 года N 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений».

Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, должны представить документы, подтверждающие такое право, в налоговый орган по месту нахождения земельного участка, признаваемого объектом налогообложения.