

Дорожная карта предоставления муниципальной услуги администрацией муниципального района по выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию инвесторам, планирующим реализацию и реализующим инвестиционные проекты на территории Марковского муниципального района.



2014 г.
 О.А. Тополь

№ п/п	Административная процедура/действие	Нормативный срок	Документ на входе	Документ на выходе
1	Прием и регистрация заявления о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию в отделе строительства и архитектуры администрации муниципального района	1 рабочий день	1) Заявление. 2) акт приема объекта капитального строительства (в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора); 3) документ, подтверждающий соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов и подписанный лицом, осуществляющим строительство; 4) документ, подтверждающий соответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, и подписанный лицом, осуществляющим строительство (лицом, осуществляющим строительство, и застройщиком или техническим заказчиком в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора, а также лицом, осуществляющим строительный контроль, в случае осуществления строительного контроля на основании договора; 5) документы, подтверждающие соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства техническим условиям и подписанные представителями организаций, осуществляющих эксплуатацию сетей инженерно-	Копия заявления с отметкой о приеме документов.

			<p>технического обеспечения (при их наличии);</p> <p>6) схема, отображающая расположение построенного, реконструированного объекта капитального строительства, расположение сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка и планировочную организацию земельного участка и подписанная лицом,</p> <p>осуществляющим строительство (лицом, осуществляющим строительство, и застройщиком или техническим заказчиком в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора;</p> <p>7) документ, подтверждающий заключение договора обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте в соответствии с <u>законодательством Российской Федерации об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте.</u>³</p>	
2	<p>Рассмотрение представленных документов, направление межведомственных запросов, получение ответов от соответствующих органов и организаций</p>	<p>3 рабочих дня</p> <p>с момента поступления в Отдел подписанного главой заявления и приложенных к нему документов</p>	<p>Межведомственные запросы о предоставлении документов (их копии или сведений, содержащихся в них).</p>	<p>Ответы на межведомственные запросы.</p>
3	<p>Осмотр построенного (реконструированного) объекта капитального строительства, в ходе которого проверяется соответствие такого объекта требованиям, установленным в разрешении на строительство, градостроительном плане, а так же требованиям проектной документации.</p>	<p>1 рабочий день</p>		

4	Подготовка разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, передача главе администрации на подпись Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	1 рабочий день	Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию.
Итого:		6 рабочих дней	

³ Полный перечень документов указан в ч. 3 ст. 55 "Градостроительного кодекса Российской Федерации" от 29.12.2004 N 190-ФЗ (ред. от 05.05.2014). Документы, запрашиваемые органом местного самоуправления, если заявитель не представил их самостоятельно: 1) правоустанавливающие документы на земельный участок (выписка ЕГРП); 2) градостроительный план земельного участка или в случае строительства, реконструкции линейного объекта проект планировки территории и проект межевания территории; 3) разрешение органа государственного строительного надзора (в случае, если предусмотрено осуществление государственного строительного надзора) о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов и проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, заключение федерального государственного экологического надзора в случаях, предусмотренных частью 7 статьи 54 настоящего Кодекса. Инвестор значительно сокращает сроки получения документа посредством осуществления запросов администрацией.

Заместитель главы администрации
Марковского муниципального района



А.О. Марченко